

## KOKKULEPE RENDILEPINGU MUUTMISEKS

(hiliseima digitaalallkirja kuupäev)

Riigimetsa Majandamise Keskus (registrikood: 70004459, edaspidi RMK), keda, esindab juhatuse liikme 14.02.2025. a käskkirja nr 1-5/19 „Volituste andmine“ alusel RMK kinnisvaraosakonna maarendilepingute spetsialist Mari-Ann Tammiste, edaspidi nimetatud **Rendileandja**, ühelt poolt,

Ja **OÜ Wilawander**, edaspidi **rentnik**, keda esindab põhikirja alusel juhatuse liige Krista Kanniste, teiselt poolt,

keda nimetatakse edaspidi käesolevas kokkuleppes koos **Pooled**, sõlmivad käesoleva kokkuleppe tulenevalt rentniku avaldusest arvata lepingust välja maatükk Keila metskond 236 (katastritunnus 19801:011:1156):

1. Pooled muudavad Lepingu punkti 2.1. ja 3.1., loevad need kehtivaks sõnastuses:

2.1. Lepinguga annab rendileandja kui renditavat riigivara valitsema volitatud asutus rentnikule tähtajaliseks kasutamiseks lepinguga sätestatud kasutusotstarbel – **poollooduslike koosluste taastamine ja hooldamine** – järgmised maatükid (edaspidi **maatükk**):

- Harjumaal Harku vallas Adra külas asuva maaüksuse lähiaadressiga Keila metskond 239 (katastritunnus 19801:011:1157, pindala 19,25 ha, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV55429) 9,0 ha suuruse maatüki.

Maatükk asub Vääna hoiualal ja Vääna maastikukaitseala Vääna piiranguvööndis.

3.1. Rentnik on kohustatud tasuma rendileandjale tasu maatüki kasutamise eest kokku **279,00** (kakssada seitsekümmend üheksa) eurot aastas, edaspidi **rent**, üks kord aastas ettemaksuna vastava aasta **31. detsembriks**. Rendile lisandub käibemaks õigusaktidega sätestatud määras. Tasumise kohustus tekib peale lepingu punktis 2.1. nimetatud maatükkide üleandmise-vastuvõtmise akti allakirjutamisele järgnevast maksetähtajast.

2. RMK teeb ümberarvestuse lepingu muutmise kuupäeva seisuga ning tagastab enammakstud rendisumma ja osa tagatisrahast rentniku arveldusarvele vastavalt lepingu tingimustele.

3. Käesolev kokkulepe on allkirjastatud digitaalselt.

Rendileandja

Rentnik

(allkirjastatud digitaalselt)

(allkirjastatud digitaalselt)

Mari-Ann Tammiste

Krista Kanniste